



SUZINI - A VENDRE T2 loué

REMIRE MONTJOLY 97354

135 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CAYENNE**

3096 Route de Baduel
97300 Cayenne

05 94 28 65 50

SUZINI - A VENDRE T2 loué

A l'entrée de Rémire et Cayenne.

Appartement deux pièces de 44,3m² traversant et lumineux situé au 1er étage dans une résidence calme !!

Composé d'un séjour, d'une cuisine et une varangue de 12.33m², une chambre et une salle d'eau avec WC.

Emplacement de parking.

Proches de toutes commodités.

Bien vendu loué jusqu'en mars 2027. Honoraires charge vendeur

Année de construction : 2012

Nombre de copropriété : 56

Charges Annuelles copropriétés : 637,16 €

Taxe foncière : 864 €

Loyer 763,63 dont 35 € de charge

44.3 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Provision sur charges	30 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	56
Charges annuelles (ALUR)	637.16 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2012
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



