

## Local commercial Cayenne 600m<sup>2</sup> m<sup>2</sup>

CAYENNE 97300

1200 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

# Guy HOQUET CAYENNE

3096 Route de Baduel 97300 Cayenne 05 94 28 65 50

### Local commercial Cayenne 600m<sup>2</sup> m<sup>2</sup>

Un local commercial en R+1 mezzanine : comprenant au RDC un espace de vente, deux bureaux avec climatiseurs et des sanitaires. A l'étage, un large espace d'accueil, quatre bureaux climatisés dont un avec visiophone ouverture à distance, un espace de stockage et des sanitaires. Le tout sécurisé avec alarme.

Parking extérieur privatif.

600 m<sup>2</sup>

#### Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Distance Commerces	5 km
Accès Bus	2 min

Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Non
Bien en copropilete	
Dia nun a ati a Eura nun éti anna	Non
Diagnostic Energétique	Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien























