



## Local commercial Cayenne 600m<sup>2</sup> m2

CAYENNE 97300

**1 200 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CAYENNE**3096 Route de Baduel  
97300 Cayenne**05 94 28 65 50**

## Local commercial Cayenne 600m<sup>2</sup> m2

Un local commercial en R+1 mezzanine : comprenant au RDC un espace de vente, deux bureaux avec climatiseurs et des sanitaires. A l'étage, un large espace d'accueil, quatre bureaux climatisés dont un avec visiophone ouverture à distance, un espace de stockage et des sanitaires. Le tout sécurisé avec alarme.

Parking extérieur privatif.

**600 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

|                    |       |
|--------------------|-------|
| Etage              | 1     |
| Nombre étages      | 1     |
| Distance Commerces | 5 km  |
| Accès Bus          | 2 min |

Accès Ecole

5 min

Bien en copropriété

Non

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





