



Appartement Remire Montjoly 2 pièce(s) 44.30 m²

REMIRE MONTJOLY 97354

**Guy HOQUET
CAYENNE**

3096 Route de Baduel
97300 Cayenne

05 94 28 65 50

Appartement Remire Montjoly 2 pièce(s) 44.30 m²

Au rond-point de Susini, un appartement deux pièces, lumineux et calme situé au deuxième étage composé d'un séjour, d'une cuisine, d'une salle d'eau avec Wc..

Emplacement de parking et proche de toute commodité.

Bien vendu loué. Honoraires charge vendeur

Année de construction : 2012

Nombre de lot de copropriété : 56

Loyer 795€ et 20€ de charge et 720€ de charges annuelles

44.3 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

4

Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	10 min
Charges forfaitaires	20 €
Provision sur charges	35 €
Prestations / charges	12e de TOM
Régime fiscal	Droits d'enregistrement
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	69
Charges annuelles (ALUR)	50 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Ouverte
Meublé	Non
Type Chauffage	Sans
Eau chaude	Ballon électrique

Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

