



Appartement Remire Montjoly 4 pièce(s)

REMIRE MONTJOLY 97354

205 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CAYENNE**

3096 Route de Baduel
97300 Cayenne

05 94 28 65 50

Appartement Remire Montjoly 4 pièce(s)

L'ADRESSE IDÉALE VOUS ATTEND À REMIRE-MONTJOLY !

Découvrez ce superbe T4 idéalement situé au 1er étage d'une résidence prisée, offrant un cadre de vie entre sérénité et commodités urbaines. Entièrement libre de toute occupation, cet appartement lumineux n'attend que vos meubles : c'est l'opportunité parfaite pour une installation immédiate sans aucune contrainte. Avec ses volumes généreux et son agencement fluide, il offre de magnifiques perspectives de décoration pour créer le cocon chaleureux qui vous ressemble. Que vous soyez une famille en quête de confort ou un actif cherchant la perle rare, laissez-vous séduire par le potentiel de ce bien où chaque mètre carré respire le bien-être. Ne tardez plus, votre futur chez-vous est prêt à vous accueillir !

Lien de la visite : <https://vm.tiktok.com/ZNRusX2fG/>

Honoraires charges vendeur.

Charges: 216 € / trim

Certaines photos ont été meublées avec IA.

Consommation énergie finale : Non communiqué (DPE non obligatoire en Guyane).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

90 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	1 km
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Jardin	Oui
Salle(s) d'eau	1
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





